

REQUISITOS PARA LA EMISION DE FIANZAS PERSONA FISICA.

- 1.- *Contrato de afianzamiento (requisitados en oficina)*
 - *Cuestionario consulta buró de crédito (requisitado en oficina)*
- 2.- *Copia de identificación oficial vigente (IFE, INE o pasaporte mexicano)*
- 3.- *Copia comprobante de domicilio no mayor de 3 meses (Luz, agua, teléfono o caratula de estado de cuenta)*
- 4.- *Estados financieros anuales 2022, 2023 y parciales 2024 en hoja membretada (originales, no mayor a 3 meses) con leyenda de veracidad. ***

*“**BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTO QUE LAS CIFRAS CONTENIDAS EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON VERACES Y CONTIENEN TODA LA INFORMACION REFERENTE A LA SITUACION FINANCIERA Y/O LOS RESULTADOS DE LA EMPRESA Y AFIRMO QUE SOY LEGALMENTE RESPONSABLE DE LA AUTENTICIDAD Y VERACIDAD DE LAS MISMAS Y ASIMISMO ASUMO CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DE CUALQUIER DECLARACION EN FALSO SOBRE LAS MISMAS”*
- 5.- *Copia cédula profesional de contador firmante*
- 6.- *Copia de la Declaración Ejercicio y acuse 2021, 2022 Y 2023.*
- 7.- *Garantía Inmobiliaria inscrita en el RPPC (en caso de ser necesario)*
 - *Copia escritura, certificado de libertad de gravamen hipotecario*
 - *Acta de matrimonio*
 - *Avaluó (en caso que cuenten con el)*
- 8.- *Alta de Hacienda*
- 9.- *R.F.C. y Constancia Fiscal Actualizada 2024 (No mayor a 30 dias).*
- 10.- *Currículum*
- 11.- *Documento fuente (Solicitud de fianza, contrato de obra o proveeduría)*
- 12.- *Texto para fianza y especificar el relativo de la obra y/o servicio.*
- 13.- **DOCUMENTACION DE LA PERSONA QUE FIRMA COMO: obligado solidario**

Ya sean personas físicas o personas morales, se solicitará copia de Identificación, mas copia de garantía inmobiliaria (título, escrituras, estados financieros, etc.).

 - ✓ *Los obligados también firmaran en el contrato de afianzamiento.*

Lic. Laura Alicia Solis Ocegueda
Agente Mandatario